

STEČAJNI UPRAVITELJ
VIŠNJA PETRUŠIĆ

Zagreb, Đorđićeva 3 B, 01/48 19 657
e-mail: stecajniupravitelj3b@gmail.com

DOMET PROJEKT d.o.o. za gradnju i trgovinu u stečaju
Zagreb (Grad Zagreb), Draganići 1,
MBS:081229708, OIB:01615158323,

Trgovački sud u Zagrebu

Posl.br.: St-3084/2021

PREDMET: Prijedlog za sazivanje skupštine vjerovnika

Sukladno članku 104. st. 1. Stečajnog zakona, stečajni upravitelj predlaže sazivanje skupštine vjerovnika sa sljedećim dnevnim redom:

Predlaže se sljedeći dnevni red:

1. izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i poduzetim radnjama,
2. donošenje odluke o daljnjem postupku i načinu unovčenja nekretnine i to: nekretnine upisane kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, u zk. ul. br. 273, k.o. 338826 Jakuševac, i označene kao k.č.br. 811/3 u naravi Draganići, oranica, površine 240 m²,

Obrazloženje

Sukladno Odluci Skupštine vjerovnika od 21. prosinca 2023. godine, stečajni upravitelj je izvršio javnu objavu oglasa za prodaju nekretnine, prikupljanjem pisanih ponuda na portalu INDEKS hr., na sudačkoj mreži i na stranicama FINE - Očevidnik nekretnina i pokretnina koje se prodaju u stečajnom/ovršnom postupku.

Objavljen je sedmi oglas za prodaju nekretnine, prikupljanjem pisanih ponuda pri čemu je:

- prilikom oglašavanja prodaje nekretnine početna cijena iznosila 25.801,31 EUR / 194.399,97 HRK, sve sukladno predloženom načinu unovčenja (sniženje cijene za 10% od prethodnog kruga oglašavanja).

Za navedenu stečajnu masu - nekretninu na objavljeni oglas nije zaprimljena niti jedna ponuda za kupnju stečajne mase.

S obzirom da je navedenom odlukom Skupštine vjerovnika određeno da se nekretnina ne može prodati ispod vrijednosti od 25.000,00 EUR, predlaže se donijeti odluku o daljnjem postupku i načinu unovčenja predmetne nekretnine.

U Zagrebu, 31.01.2024. godine.

Stečajna upraviteljica
Višnja Petrušić